



PROPRIETÁRIO: Município de Brasília/MS
OBRA: Construção de uma Creche do PROINFÂNCIA
LOCAL Quadra 16, Área Institucional 01, Bairro Valle Verde II
BANCO DE DADOS: Planilha Orçamentária TIPO2-PLN-AT7-S127-R02, INCC FGV
BDI: 25% conforme nota técnica FNDE
FONTE: SINAPI (Setembro/2025) - SEM DESONERAÇÃO

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 374.093,38	R\$ 123.076,72	R\$ 22.819,70	R\$ 22.819,70	R\$ 22.819,70	R\$ 22.819,70	R\$ 22.819,70	R\$ 22.819,70	R\$ 22.819,70	R\$ 22.819,70	R\$ 22.819,70	R\$ 22.819,70	R\$ 22.819,70
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	R\$ 32.967,11	R\$ 26.373,69	R\$ 6.593,42										
3	FUNDAÇÕES	R\$ 294.710,46	R\$ 206.297,32	R\$ 88.413,14										
4	SUPERESTRUTURA	R\$ 379.512,17		R\$ 75.902,43	R\$ 189.756,09	R\$ 113.853,65								
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	R\$ 259.710,33		R\$ 129.855,17	R\$ 77.913,10	R\$ 51.942,07								
6	ESQUADRIAS	R\$ 315.747,95							R\$ 69.464,55	R\$ 94.724,39	R\$ 142.086,58	R\$ 9.472,44		
7	SISTEMAS DE COBERTURA	R\$ 249.615,92				R\$ 49.923,18	R\$ 49.923,18	R\$ 99.846,37	R\$ 49.923,18					
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 26.233,74	R\$ 18.738,76						R\$ 7.494,98					
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	R\$ 317.274,86				R\$ 73.036,67	R\$ 73.036,67	R\$ 73.036,67	R\$ 73.036,67		R\$ 5.552,31	R\$ 8.439,51	R\$ 5.552,31	R\$ 5.584,04
10	SISTEMAS DE PISOS	R\$ 163.283,63						R\$ 50.242,37	R\$ 50.242,37	R\$ 50.242,37	R\$ 12.556,51			
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	R\$ 158.784,42								R\$ 31.756,88	R\$ 47.635,33	R\$ 79.392,21		
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 53.146,99					R\$ 15.944,10	R\$ 15.944,10	R\$ 21.258,80					
13	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 21.924,67					R\$ 10.962,34	R\$ 10.962,34						
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	R\$ 76.586,52				R\$ 22.975,96	R\$ 30.634,61	R\$ 22.975,96						
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R\$ 70.401,55								R\$ 7.040,16	R\$ 28.160,62	R\$ 35.200,78		
16	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	R\$ 3.892,26			R\$ 1.946,13	R\$ 1.946,13								
17	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R\$ 7.463,58									R\$ 4.104,97	R\$ 3.358,61		
18	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 110V	R\$ 264.903,82		R\$ 13.245,19	R\$ 13.245,19	R\$ 26.490,38	R\$ 39.735,57	R\$ 66.225,96	R\$ 52.980,76	R\$ 52.980,76				
19	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÕES	R\$ 15.656,51											R\$ 15.656,51	
20	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	R\$ 33.591,89						R\$ 10.077,57	R\$ 13.436,76	R\$ 10.077,57				
21	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	R\$ 218,49									R\$ 218,49			
22	SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R\$ 52.582,12							R\$ 26.291,06	R\$ 26.291,06				
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 135.215,48									R\$ 40.564,64	R\$ 54.086,19	R\$ 40.564,64	
24	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 3.488,24												R\$ 3.488,24
Porcentagem			11,31%	10,17%	9,23%	10,96%	7,34%	11,24%	11,69%	8,94%	9,17%	6,43%	2,55%	0,96%
Custo		R\$ 3.311.006,09	R\$ 374.486,49	R\$ 336.829,05	R\$ 305.680,20	R\$ 362.987,74	R\$ 243.056,17	R\$ 372.131,02	R\$ 386.948,83	R\$ 295.932,88	R\$ 303.699,14	R\$ 212.769,43	R\$ 84.593,16	R\$ 31.891,97
Porcentagem Acumulado			11,31%	21,48%	30,72%	41,68%	49,02%	60,26%	71,95%	80,88%	90,06%	96,48%	99,04%	100,00%
Custo Acumulado			R\$ 374.486,49	R\$ 711.315,54	R\$ 1.016.995,74	R\$ 1.379.983,48	R\$ 1.623.039,64	R\$ 1.995.170,65	R\$ 2.382.119,48	R\$ 2.678.052,37	R\$ 2.981.751,52	R\$ 3.194.520,96	R\$ 3.279.114,12	R\$ 3.311.006,09

Brasília/MS, 03 de novembro de 2025

GISELLE DOS SANTOS SILVA MARQUES
Engenheira Civil CREA/MS 62348



A autenticidade deste documento pode ser conferida em <https://pd.brasilandia.ms.gov.br/autenticidade>, informando o código do documento **00313362** e chave de segurança **079 790 6A0**.

